



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 августа 2026 г. №1167
г. Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Трансформаторная подстанция (ТП-2033)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-2033) – в отношении:

- части площадью 294 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:1022 площадью 20483865 кв.м, вид разрешенного использования – жилые, общественные здания и учебно-опытный лесхоз, расположенного по адресу: г.Воронеж, Пригородное лесничество, Правобережное участковое лесничество;

- части площадью 177 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0601010:142 площадью 1958 кв.м, вид разрешенного использования – для строительства и эксплуатации объектов

дорожного сервиса (пункт общественного питания, площадки отдыха и станции технического обслуживания), расположенного по адресу: г. Воронеж, проспект Московский, земельный участок 144/6.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.7006; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-2033)», расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Воронеж, на 12+000 км (слева) автодороги общего пользования федерального значения А-134 подъездная дорога от автодороги М-4 «Дон» к г.Воронеж; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» внести плату за публичный сервитут в соответствии с положениями статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город

Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 07.08.2026 №1167

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	521835.07	1298424.15
2	521838.00	1298428.20
3	521838.61	1298433.16
4	521838.27	1298435.75
5	521836.06	1298440.82
6	521832.02	1298443.75
7	521827.05	1298444.36
8	521821.83	1298443.67
9	521816.76	1298441.47
10	521813.83	1298437.42
11	521813.22	1298432.46
12	521813.56	1298429.87
13	521815.76	1298424.80
14	521819.81	1298421.86
15	521824.77	1298421.26
16	521830.00	1298421.94
1	521835.07	1298424.15

Исполняющий обязанности
руководителя управления
имущественных и земельных отношений
Я.В. Якименко