



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 декабря 2025 г. №957-р
г. Воронеж

**О подготовке проекта о внесении
изменений в Правила
землепользования и застройки
городского округа город Воронеж**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 20.11.2025 №53:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж в части изменения территориальной зоны ЖИ-57 «Зона индивидуальной жилой застройки» на зону ЖМ(н)-50 «Зона нового строительства многоэтажной жилой застройки» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0402023:16, 36:34:0402023:20, 36:34:0402023:475, 36:34:0402023:476, 36:34:0402023:3, 36:34:0402023:477 и территории, прилегающей к

земельному участку с кадастровым номером 36:34:0402023:475, площадью 300 кв.м, относящейся к землям, право государственной собственности на которые не разграничено.

2. Подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж возложить на Батищева В.А.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин