



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 мая 2025 г. №357-р
г.Воронеж

**О подготовке проекта о внесении
изменений в Правила
землепользования и застройки
городского округа город Воронеж**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 24.04.2025 №18:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж в части:

- изменения территориальной зоны ЖМ(н)-60 «Зона нового строительства многоэтажной жилой застройки» на зону ОДБ «Зона социально-бытовой общественно-деловой застройки» в отношении земельного участка по ул. Варейкиса, 31 (кадастровый номер 36:34:0210017:7);

- изменения территориальной зоны Р-294 «Зона рекреационного регламента озелененных территорий» на зону ОДБ «Зона социально-

бытовой общественно-деловой застройки» в отношении земельного участка по ул. Варейкиса, 31а (кадастровый номер 36:34:0210017:11) и земельного участка по ул. Варейкиса, 31б (кадастровый номер 36:34:0210017:1131).

2. Подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж возложить на Светланова А.В.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин