

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация городского округа город Воронеж сообщает о проведении **26 октября 2026 года** продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме.

1. Общие положения

Продажа муниципального имущества проводится в соответствии с:

Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

Решением Воронежской городской Думы от 15.02.2006 №19-II «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа город Воронеж»;

Решением Воронежской городской Думы от 26.11.2025 №103-VI «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Воронеж на 2026 год».

Основание проведение торгов – приказ управления имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж от 14.08.2026 №1215 «О решении об условиях приватизации муниципального имущества» (приложение №1 к настоящему информационному сообщению).

Собственник имущества – муниципальное образование городской округ город Воронеж.

Организатор торгов (Продавец) – Администрация городского округа город Воронеж, от имени которой действует Управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж, адрес местонахождения: 394036, г.Воронеж, ул.Пушкинская, д.5, контактный телефон: (473) 228-39-30, тел./факс: (473) 252-36-31.

Оператором электронной площадки является АО «Сбербанк-АСТ».

Место нахождения: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, д.12, стр.9.

Адрес сайта: utp.sberbank-ast.ru.

Адрес электронной почты: info@sberbank-ast.ru.

Тел.: +7(495)787-29-97, +7 (495) 787-29-99.

Способ приватизации – продажа по минимально допустимой цене в электронной форме, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений о цене муниципального имущества.

Дата начала приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме – 21.08.2026 года 10 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме – 20.10.2026 года 16 часов 00 минут.

Время приема заявок круглосуточно по адресу: utp.sberbank-ast.ru.

Дата, место признания претендентов участниками продажи по минимально допустимой цене и подведения итогов продажи по минимально допустимой цене в электронной форме – 26.10.2026 года на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru.

2. Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на продажу по минимально допустимой цене в электронной форме

Лот №1

Нежилое встроенное помещение №66 в лит. А1, назначение: нежилое, площадь 190,0 кв. м, этаж: подвал, кадастровый номер: 36:34:0210019:4764, расположенное по адресу: г.Воронеж, ул.Лидии Рябцевой, д.45 (далее – Объект).

Свободное.

Объект обременен обязанностью Покупателя обеспечивать беспрепятственный допуск работников коммунальных и ремонтных служб для хозяйственно-технического контроля, проведения ремонта и обслуживания коммунальных сетей общего пользования.

Минимальная цена муниципального имущества:

106 993,75 руб. (сто шесть тысяч девятьсот девяносто три рубля 75 копеек) без учета НДС.

Сумма задатка:

21 398,75 руб. (двадцать одна тысяча триста девяносто восемь рублей 75 копеек).

Информация о предыдущих торгах, объявленных в течение предшествующего года:

Объявленные на 24.02.2025, 07.04.2025, 29.05.2025, 03.07.2025, 10.09.2025, 16.10.2025, 20.11.2025 (аукцион в электронной форме), 20.01.2026 (продажа посредством публичного предложения) торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок, 18.05.2026 (продажа по минимально допустимой цене, договор купли-продажи расторгнут).

Ознакомиться с правилами проведения торгов и полной информацией по продаваемым объектам, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, д.5, каб.315 с 20.08.2026 по 20.10.2026 в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут; с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут. Контактный телефон: (473) 228-39-30.

Информация и условия проведения продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене публикуются на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», сайте администрации городского округа город Воронеж voronezh-city.gosuslugi.ru в разделе «экономика» и сетевом издании «Берег-Воронеж».

Осмотр объектов продажи проводится с 20.08.2026 по 20.10.2026 по предварительному согласованию с полномочными представителями Продавца.

Форма заявки, проект договора купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложение №2, №3).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

3. Условия участия в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме

Участником продажи по минимально допустимой цене может быть любое физическое и юридическое лицо (далее – претендент) за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления

информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Претендент обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме;
- подать свои предложения о цене муниципального имущества.

Обязанность доказать свое право на участие в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме возлагается на претендента.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре продажи по минимально допустимой цене в электронной форме претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (порядок регистрации подробно изложен в Инструкции по регистрации на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru и в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», а также Регламенте торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенных на официальном сайте utp.sberbank-ast.ru).

4. Порядок внесения задатка и его возврата, подачи предложения о цене муниципального имущества

Для участия в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме претендент перед подачей предложения о цене муниципального имущества вносит задаток с соответствии с порядком, установленным Регламентом Оператора электронной площадки, Соглашением о внесении гарантийного обеспечения, размещенными на сайте Оператора электронной площадки utp.sberbank-ast.ru, на счет Оператора электронной площадки, указанный в настоящем информационном сообщении:

Получатель платежа: АО «Сбербанк-АСТ»

Банковские реквизиты: Публичное акционерное общество Сбербанк России
БИК 044525225

Расчетный счет: 40702810300020038047

Корр. счет 30101810400000000225

ИНН 7707308480 КПП 770401001

Назначение платежа – задаток для участия в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме (дата продажи, номер лота).

Задаток вносится претендентом лично платежом в валюте Российской.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

Подача предложения о цене муниципального имущества означает согласие претендента на блокирование находящихся на счете Оператора электронной площадки, указанном в информационном сообщении, денежных средств в размере задатка.

Предложения о цене муниципального имущества, не подтвержденные внесением задатка, Оператором электронной площадки не принимаются.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Предложения о цене имущества заявляются претендентами открыто в ходе приема заявок и отражаются в открытой части электронной площадки.

Предложение о цене имущества подается посредством функционала электронной площадки.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже по минимально допустимой

цене в электронной форме, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене, – в течение 5 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества с покупателем.

5. Порядок подачи заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме

Заявки подаются путем заполнения формы заявки согласно Приложению №2 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной площадки utp.sberbank-ast.ru.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также одно или несколько предложений о цене муниципального имущества.

Предельный размер повышения цены продаваемого муниципального имущества не ограничен.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

С даты и со времени начала приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене Оператором электронной площадки в открытой части электронной площадки размещаются:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- минимальная цена;
- предложения о цене имущества в порядке убывания и время их поступления в режиме реального времени.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечиваются:

- исключение возможности подачи претендентом предложения о цене имущества до поступления задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении;
- уведомление претендента в случае, если его предложение о цене имущества не может быть принято в связи с отсутствием поступления денежных средств в размере задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме документов.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене не позднее, чем за 5 дней до окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Отзыв претендентом поданной заявки на участие в продаже по минимально допустимой цене является основанием для отзыва поданных претендентом предложений о

цене муниципального имущества и прекращения блокирования находящихся на счете Оператора электронной площадки, указанном в информационном сообщении, денежных средств в размере задатка.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке уведомления об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее указанного срока задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

6. Перечень документов, представляемых претендентами для участия в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме, и требования к их оформлению

Для участия в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в продаже по минимально допустимой цене представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов):

юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица представляют документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

Допустимые форматы загружаемых файлов: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, .jpg, .gif, .png.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

**7. Признание претендентов участниками продажи
по минимально допустимой цене и подведение итогов продажи
по минимально допустимой цене в электронной форме**

В указанный в настоящем информационном сообщении день признания претендентов участниками продажи по минимально допустимой цене и подведение итогов продажи по минимально допустимой цене в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов, предложения о цене муниципального имущества.

К рассмотрению допускаются ценовые предложения претендентов, чьи заявки признаны соответствующими требованиям Федерального закона о приватизации.

Претендент не допускается к участию в продаже по минимально допустимой цене по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка на участие в продаже по минимально допустимой цене подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- на день окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене отсутствует предложение о цене муниципального имущества, которая должна быть не менее минимальной цены такого имущества.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже по минимально допустимой цене является исчерпывающим.

При подведении итогов продажи по минимально допустимой цене из всех поступивших от одного лица предложений о цене муниципального имущества учитывается предложение, содержащее наибольшую цену.

Продавец начинает рассмотрение заявок и прилагаемых к ним документов с заявки претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших. В случае признания такого претендента участником продажи рассмотрение иных заявок проводится до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных претендентов не допущенными к участию в продаже по минимально допустимой цене. Продажа по минимально допустимой цене в таком случае признается состоявшейся.

В случае признания заявки претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации Продавец переходит к последовательному рассмотрению заявок претендентов и прилагаемых к ним документов в порядке уменьшения поданных ими предложений о цене имущества до момента признания одного из претендентов участником продажи. Решение по остальным заявкам принимается до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных претендентов не допущенными к участию в продаже по минимально допустимой цене.

Покупателем имущества признается допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене имущества покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, признается лицо, подавшее предложение о цене имущества ранее других лиц и допущенное к участию в продаже.

В случае, если заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене подало только одно лицо, допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене, или если по результатам рассмотрения заявок и документов только одно лицо допущено к участию в продаже по минимально допустимой цене, указанное лицо признается единственным участником продажи по минимально допустимой цене.

Решение Продавца оформляется протоколом об итогах продажи по минимально допустимой цене.

Протокол об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене подписывается Продавцом в день подведения итогов продажи по минимально допустимой цене и должен содержать:

- сведения об имуществе;
- перечень поступивших заявок;
- наибольшее предложение о цене имущества от каждого претендента;
- сведения об отказе в допуске к участию в продаже по минимально допустимой цене с указанием причин отказа в части рассмотренных заявок;
- сведения о покупателе имущества и лице, подавшем предпоследнее предложение о цене, или лице, признанном единственным участником продажи по минимально допустимой цене;
- сведения о цене приобретения имущества, предложенной покупателем или лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, и о цене имущества, предложенной лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене;
- иные необходимые сведения.

Процедура продажи имущества по минимально допустимой цене считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене.

Продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, отказалось от заключения договора купли-продажи.

Решение о признании продажи по минимально допустимой цене несостоявшейся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене покупателю и лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене, или лицу, признанному единственным участником продажи по минимально допустимой цене, направляется уведомление о признании его покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, или единственным участником продажи по минимально допустимой цене с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица - покупателя или лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене;
- фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица — лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, и предложенная им цена имущества (при наличии).

8. Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между Продавцом и покупателем или лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в форме электронного документа не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола об итогах продажи по минимально допустимой цене.

При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок, Продавцом на следующий рабочий день после истечения указанного срока подписывается и размещается в открытой части электронной площадки протокол о признании покупателя уклонившимся или отказавшимся от заключения договора купли-продажи имущества, покупатель утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается, договор купли-продажи

такого имущества заключается с лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, по предложенной таким лицом цене.

При этом покупатель обязан в течение 10 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи, уплатить Продавцу штраф в размере минимальной цены имущества за вычетом суммы задатка.

При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи муниципального имущества в установленный срок, договор купли-продажи такого имущества заключается с лицом, подавшим предпоследнее предложение о размере цены такого имущества и допущенным к участию в продаже. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене муниципального имущества договор купли-продажи такого имущества заключается с лицом, подавшим предложение о цене такого имущества ранее других лиц и допущенным к участию в продаже.

Договор купли-продажи имущества с лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, заключается в форме электронного документа в течение 5 рабочих дней со дня признания покупателя уклонившимся или отказавшимся от заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи по минимально допустимой цене аннулируются Продавцом, лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, или лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

При этом лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение 10 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи, уплатить Продавцу штраф в размере минимальной цены имущества за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

Оплата муниципального имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи муниципального имущества, в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи в размере цены (без НДС – для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, с НДС – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями), установленной по итогам продажи на следующие реквизиты:

Получатель:	УФК по Воронежской области (управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж)
л/сч администратора доходов бюджета	04313001040
ИНН/КПП получателя:	3666181570/366601001
Единый казначейский счет:	40102810945370000023
Казначейский счет:	031006430000000013100
Банк:	ОКЦ №2 ГУ Банка России по Центральному федеральному округу//УФК по Воронежской области г.Воронеж
БИК:	012007084
КБК:	97811413040040000410
ОКТМО:	20701000

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены в безналичном порядке.

Дополнительно налог на добавленную стоимость (НДС) уплачивается покупателем сверх размера цены, установленной по итогам продажи:

- юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем самостоятельно в федеральный бюджет в соответствии с действующим законодательством;

- физическим лицом в рамках оплаты по заключаемому по итогам продажи договору купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме, засчитывается в счет оплаты муниципального имущества.

9. Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения продажи по минимально допустимой цене

Организатор торгов вправе отказаться от проведения продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене не позднее, чем за 3 дня до наступления даты ее проведения.

Информационное сообщение об отказе от проведения продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене публикуется в том же порядке, что и информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене.

10. Переход права собственности на муниципальное имущество

Право собственности на муниципальное имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости муниципального имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на муниципальное имущество, несет покупатель.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.