



ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 26.08.2026

№310-VI

О внесении изменений в решение Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава городского округа город Воронеж, постановлением Правительства Воронежской области

от 19.10.2022 №753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Воронежская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложении №3 к приложению к решению Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж» следующие изменения:

1.1. Описание местоположения границ территориальной зоны ОДМ-100 изложить в новой редакции согласно приложению №1 к решению.

1.2. Описание местоположения границ территориальной зоны ОДК-13 изложить в новой редакции согласно приложению №2 к решению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы городского округа город Воронеж А.И. Рыженин

Председатель Воронежской городской Думы А.А. Дьяченко

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Территориальная зона ОДМ-100

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристики
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, городской округ город Воронеж
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- дельта Р), м2	59639 +/- 855
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: территориальная зона. Протяженность границ: 1575 м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	517004.34	1302004.08	картометрический метод	1	-
2	517000.55	1302019.79	картометрический метод	1	-
3	516941.76	1302004.36	картометрический метод	1	-
4	516929.74	1302002.72	картометрический метод	1	-
5	516929.53	1302004.76	картометрический метод	1	-
6	516797.70	1301989.67	картометрический метод	1	-
7	516707.04	1301969.91	картометрический метод	1	-
8	516724.51	1301926.52	картометрический метод	1	-
9	516759.11	1301842.17	картометрический метод	1	-
10	516780.32	1301850.49	картометрический метод	1	-
11	516793.46	1301817.62	картометрический метод	1	-
12	516799.43	1301805.09	картометрический метод	1	-
13	516812.74	1301768.37	картометрический метод	1	-
14	516821.09	1301746.26	картометрический метод	1	-
15	516830.00	1301749.72	картометрический метод	1	-
16	516843.33	1301754.63	картометрический метод	1	-
17	516840.71	1301761.38	картометрический метод	1	-
18	516840.44	1301762.08	картометрический метод	1	-
19	516850.20	1301765.21	картометрический метод	1	-
20	516862.80	1301769.29	картометрический метод	1	-
21	516864.34	1301765.55	картометрический метод	1	-

22	516868.52	1301755.46	картометрический метод	1	-
23	516853.84	1301749.61	картометрический метод	1	-
24	516857.57	1301740.28	картометрический метод	1	-
25	516858.02	1301739.16	картометрический метод	1	-
26	516857.59	1301739.02	картометрический метод	1	-
27	516856.69	1301738.68	картометрический метод	1	-
28	516862.91	1301722.25	картометрический метод	1	-
29	516871.58	1301699.14	картометрический метод	1	-
30	516891.05	1301714.56	картометрический метод	1	-
31	516916.29	1301734.55	картометрический метод	1	-
32	516975.82	1301776.80	картометрический метод	1	-
33	516984.87	1301783.22	картометрический метод	1	-
34	516984.87	1301783.22	картометрический метод	1	-
35	516979.16	1301807.16	картометрический метод	1	-
36	516975.82	1301818.07	картометрический метод	1	-
37	516975.54	1301844.26	картометрический метод	1	-
38	516984.36	1301862.91	картометрический метод	1	-
39	516985.57	1301872.97	картометрический метод	1	-
40	516993.45	1301893.76	картометрический метод	1	-
41	516994.07	1301893.94	картометрический метод	1	-
42	516999.08	1301894.67	картометрический метод	1	-
43	517006.60	1301901.37	картометрический метод	1	-
44	517013.93	1301908.29	картометрический метод	1	-
45	517028.28	1301920.68	картометрический метод	1	-
46	517034.02	1301925.59	картометрический метод	1	-
47	517039.25	1301917.36	картометрический метод	1	-
48	517055.69	1301920.95	картометрический метод	1	-
49	517059.11	1301922.57	картометрический метод	1	-
50	517072.09	1301928.03	картометрический метод	1	-
51	517079.76	1301931.49	картометрический метод	1	-
52	517101.05	1301941.19	картометрический метод	1	-
53	517092.08	1301958.18	картометрический метод	1	-
54	517087.59	1301964.12	картометрический метод	1	-
55	517077.92	1301967.63	картометрический метод	1	-
56	517076.96	1301963.80	картометрический метод	1	-
57	517071.93	1301962.17	картометрический метод	1	-
58	517063.09	1301956.62	картометрический метод	1	-
59	517049.83	1301952.41	картометрический метод	1	-
60	517044.08	1301966.63	картометрический метод	1	-
61	517036.83	1301971.69	картометрический метод	1	-
62	517029.55	1301974.89	картометрический метод	1	-
63	517019.08	1301981.73	картометрический метод	1	-
64	517024.94	1301992.11	картометрический метод	1	-
65	517004.47	1302003.37	картометрический метод	1	-
1	517004.34	1302004.08	картометрический метод	1	-
66	516885.16	1301935.99	картометрический метод	1	-
67	516882.14	1301947.67	картометрический метод	1	-
68	516879.46	1301958.07	картометрический метод	1	-
69	516861.81	1301953.90	картометрический метод	1	-

70	516854.24	1301952.11	картометрический метод	1	-
71	516853.62	1301957.85	картометрический метод	1	-
72	516849.99	1301956.95	картометрический метод	1	-
73	516837.59	1301953.89	картометрический метод	1	-
74	516827.27	1301951.34	картометрический метод	1	-
75	516825.73	1301950.27	картометрический метод	1	-
76	516807.52	1301946.46	картометрический метод	1	-
77	516795.09	1301943.87	картометрический метод	1	-
78	516799.68	1301967.52	картометрический метод	1	-
79	516802.86	1301980.00	картометрический метод	1	-
80	516809.58	1301982.52	картометрический метод	1	-
81	516826.80	1301985.23	картометрический метод	1	-
82	516849.33	1301988.45	картометрический метод	1	-
83	516881.64	1301993.06	картометрический метод	1	-
84	516881.79	1301989.64	картометрический метод	1	-
85	516882.66	1301976.13	картометрический метод	1	-
86	516891.84	1301974.45	картометрический метод	1	-
87	516891.77	1301966.85	картометрический метод	1	-
88	516902.75	1301959.70	картометрический метод	1	-
89	516902.54	1301957.84	картометрический метод	1	-
66	516885.16	1301935.99	картометрический метод	1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

».

Исполняющий обязанности главы городского округа город Воронеж А.И. Рыженин

Председатель Воронежской городской Думы А.А. Дьяченко

Приложение №2
к решению
Воронежской городской Думы
от 26.08.2026 №№310-VI

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Территориальная зона ОДК-13

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристики
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, городской округ город Воронеж
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- дельта Р), м2	18040 +/- 470
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: территориальная зона. Протяженность границ: 1288 м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515191.18	1300934.94	картометрический метод	1	-
2	515200.26	1300938.37	картометрический метод	1	-
3	515168.41	1301030.87	картометрический метод	1	-
4	515165.86	1301039.34	картометрический метод	1	-
5	515053.97	1300994.49	картометрический метод	1	-
6	515056.26	1300741.78	картометрический метод	1	-
7	515072.69	1300757.52	картометрический метод	1	-
8	515111.11	1300787.21	картометрический метод	1	-
9	515114.48	1300789.88	картометрический метод	1	-
10	515110.94	1300800.73	картометрический метод	1	-
11	515114.20	1300801.24	картометрический метод	1	-
12	515112.25	1300809.79	картометрический метод	1	-
13	515120.76	1300812.34	картометрический метод	1	-
14	515118.82	1300818.51	картометрический метод	1	-
15	515118.47	1300819.75	картометрический метод	1	-
16	515112.58	1300840.43	картометрический метод	1	-
17	515107.20	1300858.07	картометрический метод	1	-
18	515137.73	1300869.49	картометрический метод	1	-
19	515136.50	1300874.44	картометрический метод	1	-
20	515135.78	1300874.21	картометрический метод	1	-
21	515135.71	1300880.44	картометрический метод	1	-
22	515135.68	1300885.50	картометрический метод	1	-
23	515135.26	1300890.20	картометрический метод	1	-
24	515133.16	1300899.89	картометрический метод	1	-
25	515125.39	1300897.83	картометрический метод	1	-
26	515121.27	1300909.91	картометрический метод	1	-
27	515114.94	1300923.82	картометрический метод	1	-
28	515186.27	1300950.82	картометрический метод	1	-
1	515191.18	1300934.94	картометрический метод	1	-
29	515106.14	1300977.42	картометрический метод	1	-
30	515103.76	1300983.17	картометрический метод	1	-
31	515103.49	1300984.79	картометрический метод	1	-
32	515095.81	1301001.93	картометрический метод	1	-
33	515160.99	1301026.88	картометрический метод	1	-
34	515173.41	1300989.49	картометрический метод	1	-
35	515110.85	1300966.99	картометрический метод	1	-
36	515117.64	1300952.25	картометрический метод	1	-
37	515105.13	1300946.48	картометрический метод	1	-
38	515101.86	1300954.69	картометрический метод	1	-
39	515096.95	1300968.28	картометрический метод	1	-

40	515108.74	1300972.69	картометрический метод	1	-
29	515106.14	1300977.42	картометрический метод	1	-
41	515088.93	1300883.87	картометрический метод	1	-
42	515087.12	1300883.36	картометрический метод	1	-
43	515083.87	1300882.13	картометрический метод	1	-
44	515081.88	1300881.54	картометрический метод	1	-
45	515064.18	1300880.67	картометрический метод	1	-
46	515063.75	1300904.31	картометрический метод	1	-
47	515070.91	1300904.39	картометрический метод	1	-
48	515102.73	1300908.97	картометрический метод	1	-
49	515103.19	1300900.77	картометрический метод	1	-
50	515087.89	1300898.08	картометрический метод	1	-
41	515088.93	1300883.87	картометрический метод	1	-
51	515158.13	1300907.45	картометрический метод	1	-
52	515166.25	1300910.44	картометрический метод	1	-
53	515167.28	1300910.82	картометрический метод	1	-
54	515167.04	1300911.53	картометрический метод	1	-
55	515162.93	1300921.72	картометрический метод	1	-
56	515161.88	1300924.84	картометрический метод	1	-
57	515153.57	1300922.53	картометрический метод	1	-
51	515158.13	1300907.45	картометрический метод	1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

».

Исполняющий обязанности главы городского округа город Воронеж А.И. Рыженин

Председатель Воронежской городской Думы А.А. Дьяченко